

СОГЛАСОВАНО
Заместитель главы Чебаркульского
муниципального округа
по строительству и инфраструктуре
Бабанов В.В.



ПЛАН
работ по подготовке к работе в зимних условиях 2026-27 гг
ООО «Тимирязевское ЖКХ»

Наименование работ	Требуемые затраты, тыс.руб.	Сроки исполнения
Срочные работы на имуществе УЗО		
1. Капитальный ремонт ЛЭП от скв. № 2842 до скв. № 4273	по смете	Май
2. Ремонт кирпичной стены и крыши здания насосной (в аварийном состоянии)	по смете	Июнь
3. Ремонт кровли КНС № 1	по смете	июль
АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАБОТЫ		
1. Исследование сточной воды 1 раз в год	130	1 квартал
2. Исследование питьевой воды согласно производственной программе	150	ежеквартально
3. Оформление лицензии на пользование недрами (добыча воды) 8 лицензий	248	4 квартал
4. Постановка в реестр ОПО		2 квартал
5. Оформление лицензии на эксплуатацию ОПО		4 квартал
СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ		
1. Монтаж водопровода от скважины на КНС-1 до улицы Комсомольская	70,0	3 квартал
2. Монтаж обратного клапана на скважине № 3238-76 в с. Медведево	100,0	3 квартал
3. Врезка потребителей в новый водопровод по ул. Береговая в п. Тимирязевский	50,0	до сентября
4. Ремонт оголовков колодцев с установкой крышек	40,0	до сентября
5. Реконструкция водоснабжения дома по ул. Солнечная 2 в д. Шахматово	50,0	до сентября
6. Замена задвижки Ø 100 мм 2 шт. на водоузле	50,0	до сентября
7. Ремонт участка водопровода у дома Совхозная 6 п. Ключи	120,0	до сентября
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ		
1. Ремонт сетевых насосов – 2 шт.		май
2. Замена подпиточных насосов VM 4-5 - 2 шт.	60,0	до сентября
3. Приобретение и монтаж частотных преобразователей Делта СР 2000 для подпиточных насосов	76,0	до сентября
4. Приобретение и монтаж рубильников перекидных 160 А в шкафах - 2 шт.	34,0	до сентября
5. Приобретение кабеля ВВГ 4х25	8,0	до сентября
6. Ремонт дымососа № 2 и вентилятора № 2		до сентября
7. Текущий ремонт котлов		июль
8. Косметический ремонт котлов	10,0	июль

9. Замена задвижки 200 мм на первом контуре (насос № 3)	25,0	до сентября
10. Ревизия запорной арматуры		май
11. Ремонт кровли	смета	май-сентябрь
12. Ревизия водоприемника (очистка)		июнь
13. Ремонт тепловых колодцев (плита перекрытия – 3 шт.; оголовок с люком – 6 шт.)	100,0	июнь
14. Ремонт теплоизоляции трубопроводов 40 п.м.	30,0	август
15. Опрессовка тепловых сетей		июнь
16. Ревизия запорной арматуры тепловых сетей со сменой задвижек Ø100 мм 2 шт.	20,0	июль
17. Ремонт участка тепловой сети от дома по ул. Труда 91А до здания ДШИ в с. Кундравы	280,0	до сентября
ПОТРЕБИТЕЛИ		
1. Контроль опрессовки тепловой системы потребителей		июль
2. Контроль монтажа вводных задвижек на тепловой системе потребителей		июль
3. Контроль ревизии запорной арматуры тепловой системы потребителей		август
4. Контроль проведения необходимых мероприятий по приведению узла учета тепловой энергии потребителя в категорию коммерческого		июль-август
5. Контроль промывки радиаторов тепловой системы потребителей		июнь

Согласовано: заместитель директора Топчиенко Д.В. _____

Заместитель директора по производству Ковальчук М.И. _____

инженер Рухтин В.Ф. _____

инженер по ОТ Запевалова Э.В. _____